

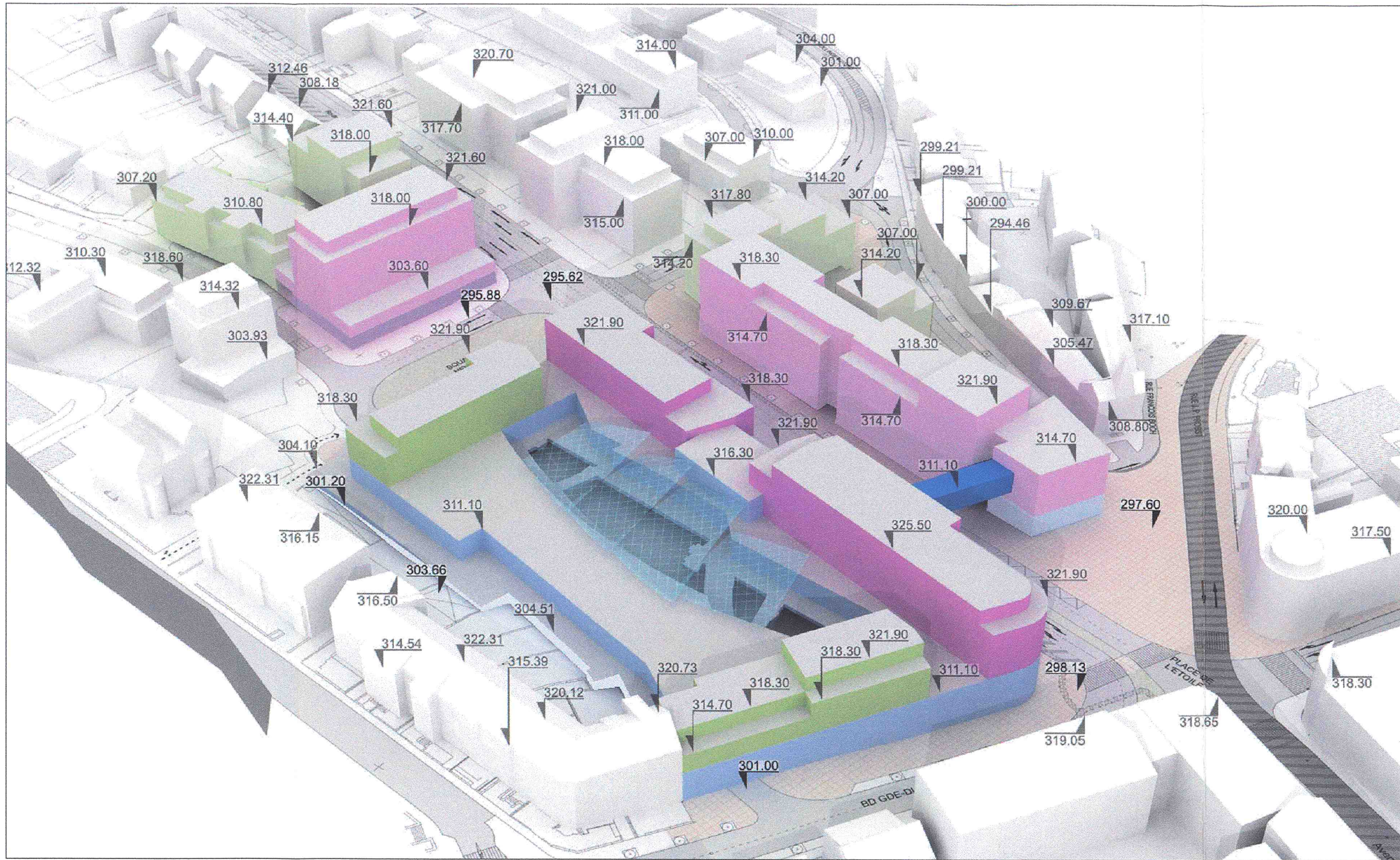


IMAGE 3D
VUE 1



IMAGE 3D
VUE 2

Légende type - PAP
* Indications supplémentaires

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol

Zone: HAB, NC-NA, A, 200%, 12

Implantation des immeubles:

- Aligement obligatoire constructions principales
- Aligement obligatoire constructions secondaires
- Aligement obligatoire dépendances
- Limites minimales de surfaces constructibles pour dépendances

Délimitation des lots / parcelles:

- Délimitation de zones différentes (Alignement urbanistique futur)
- Lot privé constructible
- Lot privé non constructible
- Lot public à la commune
- Zone d'implantation possible de la servitude de passage en sous-sol

Volumétrie et fonctions:
(échelle de la hauteur selon niveau)

- Commence
- Fin
- Legende

Espaces verts:

- Espace vert public (affectation spécifique dans la partie droite du PAP)
- Espace vert privé (affectation spécifique dans la partie droite du PAP)
- Allee de plat
- Plantations existantes
- Plantations prévues
- Allee à construire

Voies de circulation:

- Rues
- Allee de stationnement / emplacement public
- Chemins piétonniers / pistes cyclables

Formes de toitures:

- Oriental ou falte
- Toiture plate
- Toiture à plusieurs versants, degré d'inclinaison variable
- Toiture mansardée
- Éléments bâtis ou naturels à sauvegarder
- Régime de conditions d'alignement existantes

Accès:

Nombre d'étages pleins:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45
- 46
- 47
- 48
- 49
- 50
- 51
- 52
- 53
- 54
- 55
- 56
- 57
- 58
- 59
- 60
- 61
- 62
- 63
- 64
- 65
- 66
- 67
- 68
- 69
- 70
- 71
- 72
- 73
- 74
- 75
- 76
- 77
- 78
- 79
- 80
- 81
- 82
- 83
- 84
- 85
- 86
- 87
- 88
- 89
- 90
- 91
- 92
- 93
- 94
- 95
- 96
- 97
- 98
- 99
- 100

Degré de mixité des fonctions:

- 100%
- 90%
- 80%
- 70%
- 60%
- 50%
- 40%
- 30%
- 20%
- 10%
- 0%

Notes:

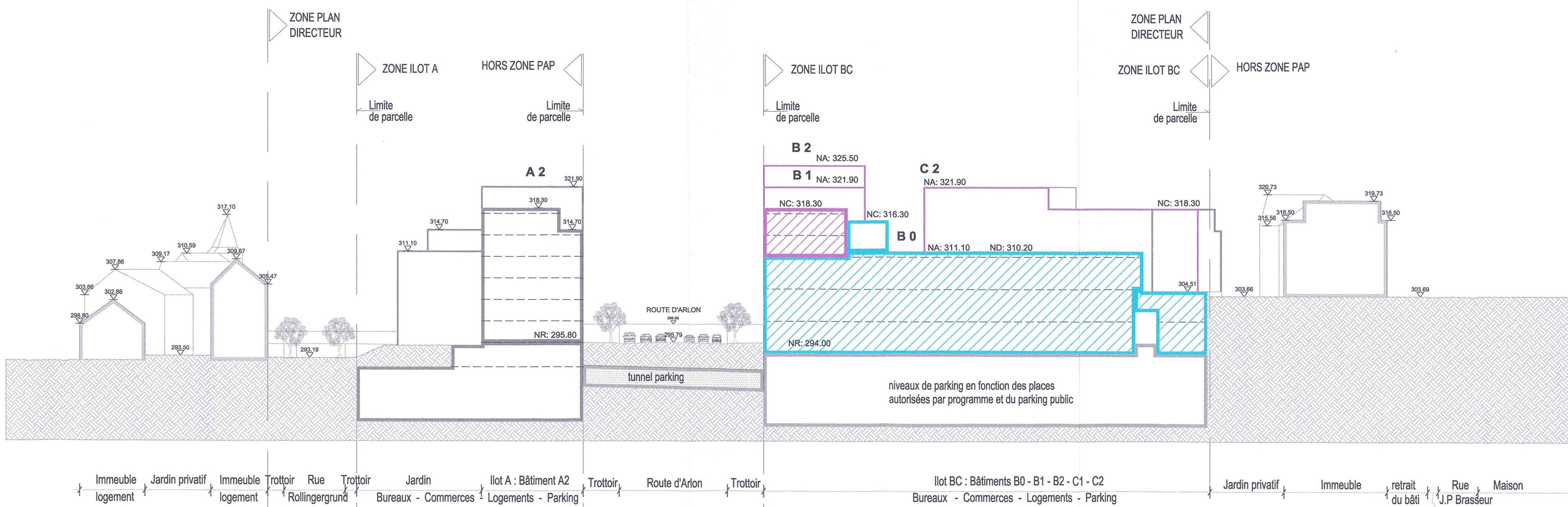
Indications de la voirie proposée selon étude Transloca Variante C (PAP, 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100)

PLAN DE REPERAGE

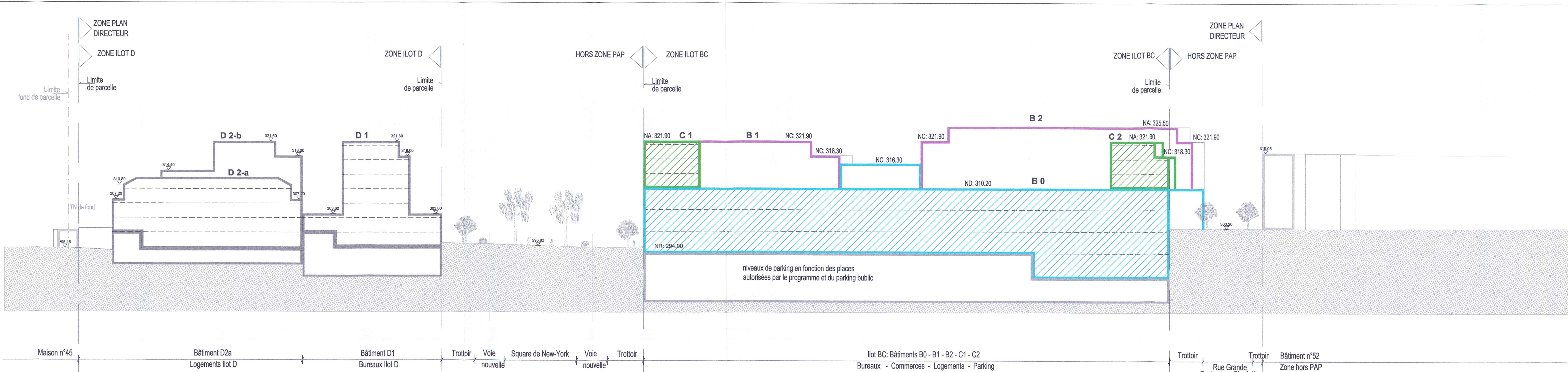
ECHELLE GRAPHIQUE

0 5 10 15 20 25 mètres

NOTES



COUPE D - D'



COUPE B - B'

Référence: 16237/26C
Le présent document appartient au Ministère de l'Intérieur et à la Grande Région
Jean-Marie HALSDORF

appartient à l'approbation définitive du conseil communal du 4 octobre 2010 référence n° 82a/2010/1-B-C

appartient à l'approbation provisoire du 16 juillet 2010 référence n° 82a/2010/1 - BC



REV	DATE	DESS	DESCRIPTION	CONT
18	16.11.08	MOD	DEPOT P.A.P. REMPLACANT LE P.A.P. 94	XG
17	04.11.08	BF	DEPOT P.A.P. MODIFIANT LE P.A.P. 94	XG
16	18.06.08	BF	DEPOT P.A.P. MODIFIANT LE P.A.P. 94	XG
15	24.09.07	MOTR	DEPOT P.A.P. MODIFIANT LE P.A.P. 94	XG
10	11.12.06	MOTR	DEPOT P.A.P. MODIFIANT LE P.A.P. 94	XG
PROJET				
PLACE DE L'ETOILE LUXEMBOURG				
ILOT B-C				
MAITRE D'OUVRAGE				
ETOILE DEVELOPPEMENT I				
81 rue, Jean-Baptiste, Gilsdorf, L-4750, PÉTRANGE				
MAITRE D'OUVRAGE DESIGNÉ MOD				
ANDROMEDA				
81 rue, Jean-Baptiste, Gilsdorf, L-4750, PÉTRANGE				
ASSISTANT MAITRE D'OUVRAGE AMO				
TECHNUM TRACTEBEL ENGINEERING				
Avenue Albert 7, B-1201, BRUXELLES				
ARCHITECTE				
JOHN OLDRIDGE				
CHAPMAN TAYLOR BENELUX				
28 Boulevard de la Paix, L-1011, Luxembourg				
PHASE				
P.A.P.				
TITRE				
PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER				
PARTIE GRAPHIQUE : PLANCHE II				
TRAVAIL N°				
708 PDEB				
ETAT D'AVANCEMENT				
P.A.P.				
DATE DE DESSIN				
12.10.2009				
ECHELLE				
1:200 A0				
DESSINÉ PAR				
MCO				
DATE D'EMISSIION				
16.11.2009				
CONTROLÉ PAR				
XG				
LOT				
COMPAGNIE				
ZONE				
NIVEAU				
DESSIN N°				
REVISION				
A CTB BC - B 02 18				